

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ:

Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры № 291 Чепика В.Н. и Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт» (ОГРН 1135040003790) в лице Генерального директора Никольского А.Ю. будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а

В форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «03» сентября 2018г. по адресу:

МО, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а у входа в подъезд № 4.

Начало очного обсуждения в 19 часов 00 мин.

Для регистрации на собрании при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность (паспорт), свидетельство о государственной регистрации права собственности.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

– *инициаторам собрания и их доверенным лицам лично в руки;*

– *кабинет № 39 офиса управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт» по адресу: МО, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а (с 9:00 до 18:00 пн.-пт. перерыв с 13:30 до 14:30);*

– *ящики для сбора показаний п/учета в подъездах дома по адресу: МО, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а.*

– *помещение диспетчерской службы по адресу: МО, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а (круглосуточно).*

Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «30» сентября 2018 г. в «20» ч. 00 мин. Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных досках и на сайте управляющей компании <http://gkvesta.ru>

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приема решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться в управляющую компанию info@vestadom.ru

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О. г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры кв. № 291



Чепик В.Н.

Генеральный директор ООО «Веста-Комфорт»

Никольский А.Ю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.
2. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.
3. О ежегодной индексации тарифа на содержание жилого помещения.
4. О заключении прямых договоров.
5. О выставлении платежных документов за жилищно-коммунальные услуги.
6. Об использовании государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства для проведения общих собраний собственников.
7. О принятии участия в программе «Безопасный подъезд» на условиях софинансирования собственниками помещений.
8. О ремонте подъездов.
 - 8.1 О проведении работ по ремонту подъездов 1,2,3,4 при софинансировании собственниками помещений в многоквартирном доме.
 - 8.2 Об определении ставки софинансирования работ по ремонту подъездов 1,2,3,4 жилого дома собственниками и утверждении перечня работ и сметных расходов.
 - 8.3 Об утверждении цвета для окраски стен подъездов.
 - 8.4 Об утверждении лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты.
9. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.
10. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры кв. № 291



Чепик В.Н.

Генеральный директор ООО «Веста-Комфорт»



Никольский А.Ю.